भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 605699

Mrittika Builders Pvt. Ltd.
Director

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

॥ মং ১০,০০,০০০ দশ লক্ষ টাকা পণ মূল্যের নিঃস্বত্ব
সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ॥-

কোবালা গ্রহিত্রী :- '' মেসার্স মৃত্তিকা ডেভেলপারস্ প্রাইভেট লিমিটেড''

এর পক্ষে ডাইরেক্টর -

শ্রীমতি গোপা গাঙ্গুলী,

স্বামী শ্রী তাপস গাঙ্গুলী,

জাতি - হিন্দু, পেশা - ব্যবসা,

নিবাস - ৫১৭, লস্করহাট পিকনিক গার্ডেন

রোড, থানা- তিলজলা, কোলকাতা- ৭০০০৩৯,

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা ॥

V.C. NO. 5192 Dt. 21/8/09

20 AUG 2009

Serial No. 9029 Date.

Name Gopa Ganguly

Address 597 Lakhar hat P. G. Rd. Kol-39

Value Rs. 5000/- P.

BIDYUT KR. SAHA

Licence Stamp Vendor

Alipore Judges' Court, 24 Pgs (S)

Licence Stamp Vendor Signature

Gopa Ganguly

1174

Mrittika Builders Pvt. Ltd.

Gopa Ganguly

Director

1175

Sib Charan Das

1176

[illegible]

District Sub-Registrar-IV

Alipore, South 24-Parganas

Siba Charan Das

Sankar Das

Hara nath Das

Mrittika Builders Pvt. Ltd.
Gopa Ganguly
Director

কোবালা দাতাগণ :- ১) শ্রী শিবচরণ দাস, ২) শ্রী ভোলানাথ দাস, ৩) শ্রী শম্ভু নাথ দাস, ৪) শ্রী শঙ্কর নাথ দাস, ৫) শ্রী হরনাথ দাস, সকলের পিতা স্বর্গীয় পান্নালাল দাস, সকলের জাতি - হিন্দু, পেশা যথাক্রমে - চাষবাদ ও চাকুরী, সকলের নিবাস - রাজপুর, থানা- সোনারপুর, জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা ।।

কস্য হাল সন বিধিমতে রায়তে দখলী স্বত্ত্ব বিশিষ্ট সত্ত্বের নিম্নের তপশীলে বিশদ ভাবে বর্ণিত চিহ্নিত ও চৌহদ্দিদস্থিত বাংলা মাপে কমবেশ ১০ কাঠা ১২ ছটাক ১২ বর্গফুট পরিমিত ডাঙ্গা ও শালি জমি জমা মায় তদুপরিস্থিত যাবতীয় আকর গাছপালা- দি ও তৎসহ উক্ত জমির সংলগ্ন বহাল কমন প্যাসেজ ব্যবহারাদির সর্বপ্রকার ইজমেন্ট বত্ত স্বত্ত্বাদি সহ সম্পূর্ন নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় ও নির্ব্যূঢ় স্বত্ত্বে সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্যাঞ্চাগে :-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা ও সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস - সোনারপুর, পরগনা- মেদনমল্ল, বর্ত্তমান রাজপুর সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত ২৬ নং ওয়ার্ড ভুক্ত, এত জেলা কালেক্টারীর ২৫০ নং তৌজির অধীন, জে: এল: নং- ৫৫, রে: সা: নং- ১০১, মৌজা- রাজপুর গ্রামে দখলি স্বত্ত্ব বিশিষ্ট সত্ত্বের ৬১ নং খতিয়ান ভুক্ত ৮নং দাগে ৩০ শতক ডাঙ্গা জমি, ৫২।১৮ নং খতিয়ান ভুক্ত ১০ নং দাগে ১৪ শতক ডাঙ্গা জমি জমা, ৬০।২ নং খতিয়ান ভুক্ত ৫৭ নং দাগে ৪৫ শতক ডাঙ্গা জমি, ৬০।২ নং খতিয়ান ভুক্ত ৫৮ নং দাগে ৪১ শতক পরিমিত শালি জমি জমা যাহা আমরা এত কোবালা দাতাগণের পিতা পান্নালাল দাস মহাশয়ের নিকট হইতে আমরা এত কোবালা দাতাগণ বিগত ইংরাজীর

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

১৯৬৫ সালের ১নং বহির, ৪০ নং ভল্যুমের, ৩৩ হইতে ৩৭ নং পাতায় লিখিত ১৮৯ নং একেতে দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া তাহাতে ভোগদখলীকার নিযুক্ত আছি এবং আমরা অত্র কোবালা দাতাগণ উক্ত রাজপুর মৌজার অধীন ২৯৫ নং খণ্ড খতিয়ান ভুক্ত ২০ নং দাগে ৪৪ শতক শালি জমি জমা, ৫২৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ৫৩ নং দাগে ১৫ শতক, ৬০।২ নং খতিয়ান ভুক্ত ৫৪ নং দাগে ৬০ শতক শালি জমি জমা এবং ২৫১০ নং খতিয়ান ভুক্ত ১নং দাগে ১৫ শতক ডাঙ্গা জমি জমা আমরা অত্র কোবালা দাতাগণ আমাদের পিতা পান্না লাল দাস মহাশয়ের নিকট হইতে ইংরাজী ১৯৬৮ সালে বারুইপুর রেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রী কৃত ১নং বহির, ৫০ নং ভল্যুমের, ১৬৭ হইতে ১৭১ নং পাতায় লিখিত ৪৩৬৭ নং দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া তাহাতে ভোগদখলীকার আছি ও হইতেছি। আরো প্রকাশ থাকে যে আমরা অত্র কোবালা দাতাগণ উক্ত রাজপুর মৌজার ৭২ নং খতিয়ান হইতে খণ্ড ২৫১০ নং খতিয়ানে লিখিত ৫৩ নং দাগে ৮ শতক এবং ৫২ নং দাগে ২৯ শতক জমি জমা আমাদের পিতার নিকট হইতে (পান্না লাল দাস) বিগত ইংরাজীর ১৯৭৫ সালে সোনারপুর সাব-রেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রী কৃত ১নং বহির, ১৯৬১ নং একেতে দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত হইয়া মালিক স্বরূপে ভোগদখলীকার আছি ও হইতেছি। এমত প্রকারে আমরা অত্র কোবালা দাতাগণ আমাদের উপরি উক্ত ভাবে দান সূত্রে প্রাপ্ত উক্ত ও নিম্ন তফসীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে যাবতীয় মালিকীয় ও দখলী স্বত্ত্ব পরিচালনে অন্যের নিরাংশে ও নির্বিবাদে নিরাপুট স্বত্ত্বে দখলের যাবতীয় কার্য্যাদি পরিচালনে ধার্য্যকৃত খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি যথারীতি আদায় দানে সকলের জ্ঞাতসারে অদ্যাবধি ভোগ দখলীকার আছি ও হইতেছি।

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

Sukhoranjan Das
Sanker Das
Hara nath Das

Mrittika Builders Pvt. Ltd.
Gopa Ganguly
Director

এক্ষণে কোবালা দাতাগণ আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে অর্থের বিশেষ আবশ্যক হেতু আমাদের উপরি উক্ত ভাবে প্রাপ্ত উক্ত রাজপুর মৌজার ২৫১০ নং খতিয়ান ভুক্ত ৯নং দাগের অংশে ৪ কাঠা ৬ ছটাক ৪০ বর্গফুট ডাঙ্গা জমি, ২৪৯৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ১০ নং দাগের অংশে ৪ কাঠা শালি জমি, এবং ৬০।২ নং খতিয়ান ভুক্ত ৫৮ নং দাগের অংশে ২ কাঠা ৫ ছটাক ১৭ বর্গফুট শালি জমি একুনে উক্ত পৃথক ৩টি খতিয়ান ভুক্ত ৩টি পৃথক দাগে কমবেশ চিহ্নিত ও চৌহদ্দিস্থিত ১০ কাঠা ১২ ছটাক ১২ বর্গফুট পরিমিত ডাঙ্গা ও শালি জমি জমা দায় তদুপরিস্থিত যাবতীয় আকর আওলাতাদি সহ যাহা নিম্ন তপশীলে বিশদ ভাবে বর্ণিত হইয়াছে ও এত দলিলের একাংশ গণ্য নকশায় লাল রঙের সীমারেখা দ্বারা চিহ্নিত ও প্লট নং- ।ডি। রূপে প্রদর্শিত জমি জমা বিক্রয় করিবার অভিপ্রায় ঘোষণা করিলে, সংস্থার পক্ষে ক্রেতা আপনি এত কোবালা গ্রহিত্রী তাহা অবগত হইয়া বেলমোক্তা মবলগে ১০,০০,০০০/- দশ লক্ষ টাকা পণ মূল্যে খরিদ করিবার নিমিত্ত রাজী থাকিয়া আমাদের নিকট প্রকাশ ও প্রস্তাব করিলে, আমরা আপনার প্রস্তাবিত মূল্য বর্তমান বাজারোচিত সর্বোচ্চ মূল্য বিবেচনা করিয়া সংস্থার পক্ষে ক্রেতা কোবালা গ্রহিত্রী আপনাকে বিক্রয় সাব্যস্তে অদ্য তারিখে উক্ত ধার্য পণের সমুদয় টাকা নিম্ন টাকার জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া তৎপ্রাপ্তি স্বীকারে এত সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল এত সংস্থার পক্ষে ক্রেতা কোবালা গ্রহিত্রীর নাম বরাবর সহি সম্পাদন করতঃ ও উহার খাস খোলোসা দখল প্রদান পূর্বক এতদ্বারা স্বীকার, অঙ্গীকার, প্রকাশ ও প্রচার - করিতেছি যে :-

নিম্ন তপশীলে বর্ণিত এত দলিলের বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের অদ্যাবধি যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, দখল, অধিকার, দাবী, দাওয়া, লভ্য, হক হকিয়ৎ ছিল বা

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

Hara nath Das

Mrittika Builders Pvt. Ltd
Director

আছে এবং ভবিষ্যতে যাহা কিছু বর্তাইতে পারে তৎ সমুদয় এত সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে অদ্য হইতে কোবালা দাতাগণ আমাদিগ হইতে সম্পূর্ণ রূপে লোপ ও ধ্বংস প্রাপ্ত হইয়া এত কোবালা গ্রহিত্রী আপনার উপর অর্শাইল ও বর্তাইল এবং সংস্থার পক্ষে ক্রেতা আপনি এত কোবালা গ্রহিত্রী এত দলিলের বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববতী ও দখলে দখলকারিনী কায়েম হইয়া সরকারী সেরেস্তায় এবং স্থানীয় রাজপুর সোনারপুর পৌর সভায় সাবেক নাম খারিজ পূর্বক সংস্থার পক্ষে ক্রেতা কোবালা গ্রহিত্রীর নাম বরাবর মিউটেশান করত: ধার্যকৃত খাজনাদি ও ট্যাক্সাদি যথারীতি - আদায় দিয়া দান, বিক্রয়, যাবতীয় হস্তান্তর ও রূপান্তর করণের ক্ষমতা যুক্তে ওয়ারিশানগণ ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে ষোলো আনা মালিক স্বরূপে যদৃচ্ছা সহকারে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে কোবালা দাতাগণ আমরা যায় আমাদের অপর ওয়ারিশানগণ বা শরিকান গণ কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি করিব না বা করিতে পারিবেক না, করিলেও তাহা এত সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে সর্বত্র অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবেক ।

কোবালা দাতাগণ আমরা আরো প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, এত দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি লইয়া কোন আদালতে কোনরূপ মোকদ্দমা দায়ের নাই বা তাহা কাহারও খোর পোশের দায়ে বা জামিনের দায়ে কোন আদালতের নিকট দায়বদ্ধ নহে বা তাহাতে কোনরূপ দায় সংযোগ বা লিয়েন নাই, তাহাতে কোন ভাগচাষী নাই বা আমাদের কোন শরিক, অংশীদার, দাবীদার আদি নাই বা উক্ত সম্পত্তি কোন সরকার বাহাদুর কর্তৃক এ্যাকুইজিশান, রিকুইজিশান বা ভেষ্টেড হয় নাই বা উক্ত রূপ হইবার নিমিত্ত অদ্যাবধি কোন প্রকার নোটিশাদি জারী বা প্রাপ্ত হই নাই বা উক্ত

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

Sotheran Dey
Sankar Das
Hara nath Das
Mrittika Builders Pvt. Ltd.
Gopa Ganguly
Director

সম্পত্তি কোন দেবোত্তর, পীরোত্তর, মিনারীর বা কোন ট্রাস্টের অন্তর্ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উক্ত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অপর কাহাকেও বিক্রয় করি নাই বা বিক্রয় করিবার নিমিত্ত কাহারও সহিত কোনরূপ চুক্তিবদ্ধ হইয়া বায়নার টাকা অগ্রিম লই নাই। উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ন নিদর্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে এবং তাহা বিক্রয় করিবার আমাদের উত্তম ও উপযুক্ত ক্ষমতা যুক্ত স্বত্ব বিদ্যমান আছে।

উপরোক্ত উক্তির কোন উক্তি মিথ্যা বা প্রবঞ্চনা বলিয়া প্রমানিত হইলে আমরা যাবতীয় আইনের আমলে আসিব এবং পণের সমুদয় টাকা আপনাকে অর্থাৎ সংস্থার পক্ষে ক্রেতা কোবালা গ্রহিত্রীকে আমরা এত দাতাগণ এককালীন ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম।

যদ্যপি লেখকের ভ্রম বশতঃ বা অন্য কোন কারণে কোবালা গ্রহিত্রী (সংস্থার পক্ষে ক্রেতা) আপনার এত দলিলে খরিদা সম্পত্তিতে স্বত্ব দখল দৃঢ় করণার্থে এত দলিলের পৃষ্ঠপোষকতায় কোনরূপ সংশোধনী বা পরিপূরক দলিলের প্রয়োজন হয় তাহা বলিবা মাত্র কোবালা দাতাগণ আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগণক্রমে তাহা নিজ খরচায় সংস্থার পক্ষে ক্রেতা কোবালা গ্রহিত্রী আপনার অনুকূলে রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য ও স্বীকৃত থাকিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরলান্তঃকরণে, অন্যের বিনানুরোধে বা বিনা প্ররোচনায় স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে স্থির মস্তিষ্কে কোবালা দাতাগণ আমরা এত কোবালা দলিলের মর্ম ও ফলাফল সম্যক রূপে অবগত হইয়া এবং পণের সমুদয় টাকা নিম্ন টাকার তায়-দাদ মোতাবেক এককালীন বুঝিয়া পাইয়া অদ্য তারিখে এত সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে আমাদের নিজ নিজ নাম এত সংস্থার পক্ষে ক্রেতা কোবালা গ্রহিত্রীর নাম বরাবর যথারীতি সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ ইংরাজী সন ২০০৯ সালের ২১শে সেপ্টেম্বর মোতাবেক বাংলা সন ১৪১৬ সালের - ৪ঠা আশ্বিন,

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

Mrittika Builders Pvt. Ltd.

।। বিক্রীত সম্পত্তির তপশীল পরিচয় ও বিবরণ ।।

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা ও সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস - সোনারপুর, পরগনা-মেদনমল্ল, বর্তমান রাজপুর সোনারপুর পৌর সভার অন্তর্গত ২৬ নং ওয়ার্ড ভুক্ত, অত্র জেলা কালেক্টারীর ২৫০ নং তৌজির অধীন, জে: এল: নং-৫৫, রে: সা: নং- ১০১, মৌজা-রাজপুর গ্রামে দক্ষিনী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের ২৫১০ নং খতিয়ান ভুক্ত ১নং দাগের অংশে ৪ কাঠা ৬ ছটাক ৪০ বর্গফুট ডাঙ্গা জমি, ২৯৯৫ নং খতিয়ান ভুক্ত ২০ নং দাগের অংশে ৪ কাঠা শালি জমি এবং ৬০১২ নং খতিয়ান ভুক্ত ৫৮ নং দাগের অংশে ২ কাঠা ৫ ছটাক ১৭ বর্গফুট শালি জমি একুনে উক্ত পৃথক ৩টি খতিয়ান ভুক্ত ৩টি পৃথক দাগে কমবেশ - চিহ্নিত ও চৌহদ্দিদস্থিত ১০ দশ কাঠা ১২ বারো ছটাক ১২ বারো বর্গফুট পরিমিত ডাঙ্গা ও শালি জমি জমা যাহা তদুপরিস্থিত যাবতীয় আকর আওলাতাদি সহ যাহা অত্র দলিল সাথ গ্রথিত ও সংযুক্ত একাংশ গণ্য নকসায় লাল রংএর সীমারেখা দ্বারা চিহ্নিত ও প্লট নং-।ডি। রূপে প্রদর্শিত জমি জমা অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

-: যাহার চৌহদ্দি :-

উত্তরে :- আর. এস. ১০, ২০ ও ৫৮ নং দাগের জমি।

দক্ষিনে :- আর. এস. ৮, ২০ ও ৫৮ নং দাগের জমি ও প্লট নং-এ ও বি এবং সি।

পূর্বে :- আর. এস. ২১ ও ৫৭ নং দাগ

পশ্চিমে :- আর. এস. ১ ও অন্যান্য দাগের জমি।

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

Sitcharan Das

Sankar Das

Haranath Das

Mrittika Builders Pvt. Ltd.

Gopa Ganguly

Director

-: সেলামী টাকার জমা :-

অদ্য তারিখে নোটে ও নগদে প্রাপ্ত মোট - ১০,০০,০০০ .০০ টাকা

সর্বমোট দশ লক্ষ টাকা মাত্র বুঝিয়া পাইলাম।

২১-০৮-০৭	১৪২২৭০	২,০০,০০০/-
২১-০৮-০৭	১৪২২৭২	২,০০,০০০/-
২১-০৮-০৭	১৪২২৬৯	২,০০,০০০/-
২১-০৮-০৭	১৪২২৭৩	২,০০,০০০/-
২১-০৮-০৭	১৪২২৭১	২,০০,০০০/-
	চেক	১০,০০,০০০/-

Sitcharan

মুসাবিদাকারক :-

এ্যাডভোকেট,
আলিপুর জজ কোর্ট,
কোলকাতা- ৭০০০২৭।

টাইপকারক :-

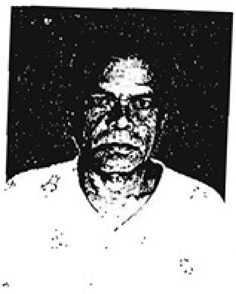
আলিপুর জজ কোর্ট,
কোলকাতা- ৭০০০২৭।।

ইসাদি :-

১) Debasis Das
Rajpur.
Kol - 149.

২)

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas



		Thumb	1st finger	Middle finger	Ring finger	Small finger
	Left hand					
	Right hand					

Name [illegible]
Signature ....

		Thumb	1st finger	Middle finger	Ring finger	Small finger
	Left hand					
	Right hand					

Name Sitl Charan Das
Signature ... Sit Charan Das

		Thumb	1st finger	Middle finger	Ring finger	Small finger
	Left hand					
	Right hand					

Name ....
Signature ...... Mrittika [illegible] Pvt. Ltd.
Gopa Ganguly
[illegible]ctor

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

		Thumb	1st finger	Middle finger	Ring finger	Small finger
	Left hand					
	Right hand					

Name ....
Signature ..... Sankar ... Das ...

		Thumb	1st finger	Middle finger	Ring finger	Small finger
	Left hand					
	Right hand					

Name ....
Signature Hara nath Das.

		Thumb	1st finger	Middle finger	Ring finger	Small finger
	Left hand					
	Right hand					

Name ....
Signature Sambhu Nath Das

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

11/13

Government Of West Bengal
Office of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS
ALIPORE
Endorsement For deed Number :I-04764 of :2009
(Serial No. 04052, 2009)

On 24/08/2009

Certificate of Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number :23,4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10.00/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 20713/- ,E = 7/- ,H = 28/- ,M(b) = 4/- on:24/08/2009

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs- 1883746/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs 113035 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs- 5000

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs 108050/- is paid, by the draft number 997936, Draft Date 21/08/2009 Bank Name State Bank Of India, ALIPORE, received on :24/08/2009.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))

Presented for registration at 19.00 hrs on :24/08/2009,at the Private residence by Gopa Ganguly,Claimant.

Admission of Execution(Under Section 58)

Execution is admitted on 24/08/2009 by

1. Sibcharan Das, son of Lt. Pannalal Das ,Rajpur ,Thana Sonarpur, By caste Hindu,by Profession :Cultivation
2. Bholanath Das, son of Lt. Pannalal Das ,Rajpur ,Thana Sonarpur, By caste Hindu,by Profession :Cultivation
3. Sambhu Nath Das, son of Lt. Pannalal Das ,Rajpur ,Thana Sonarpur, By caste Hindu,by Profession :Service
4. Sankar Nath Das, son of Lt. Pannalal Das ,Rajpur ,Thana Sonarpur, By caste Hindu,by Profession :Service
5. Haranath Das, son of Lt. Pannalal Das ,Rajpur ,Thana Sonarpur, By caste Hindu,by Profession :Service
6. Gopa Ganguly,Director,Mrittika Developers Pvt Ltd,597,laskarhat Picnic Garden Rd,Kol-39,P.s. Tiljala, profession :Business

Identified By Uttam Kumar Das, son of . Alipore Judges Court 700027 Thana: Alipore, by caste Hindu,By Profession :Advocate.

[Panchali Munshi]
DISTRICT SUB-REGISTRAR-IV
OFFICE OF THE DISTRICT SUB-REGISTRAR-IV OF SOUTH 24-PARGANAS
Govt. of West Bengal

THE PLAN OF R.S. DAG-8(P), 9(P), 10, 20(P), 57(P) AND - 58(P) OF MOUZA - RAJPUR, J.L. NO-55, P.S-SONARPUR DIST-24 PGS(S) UNDER - RAJPUR-SONARPUR MUNICIPALITY, WARD NO - 26
AREA CONVEYED IS SHOWN IN RED COLOUR. SCALE 1" = 66'-0"

'AREA STATEMENT'

PLOT	R.S. DAG	AREA
'A'	20(P)	11K-8CH-32SFT(M/L)

AREA STATEMENT

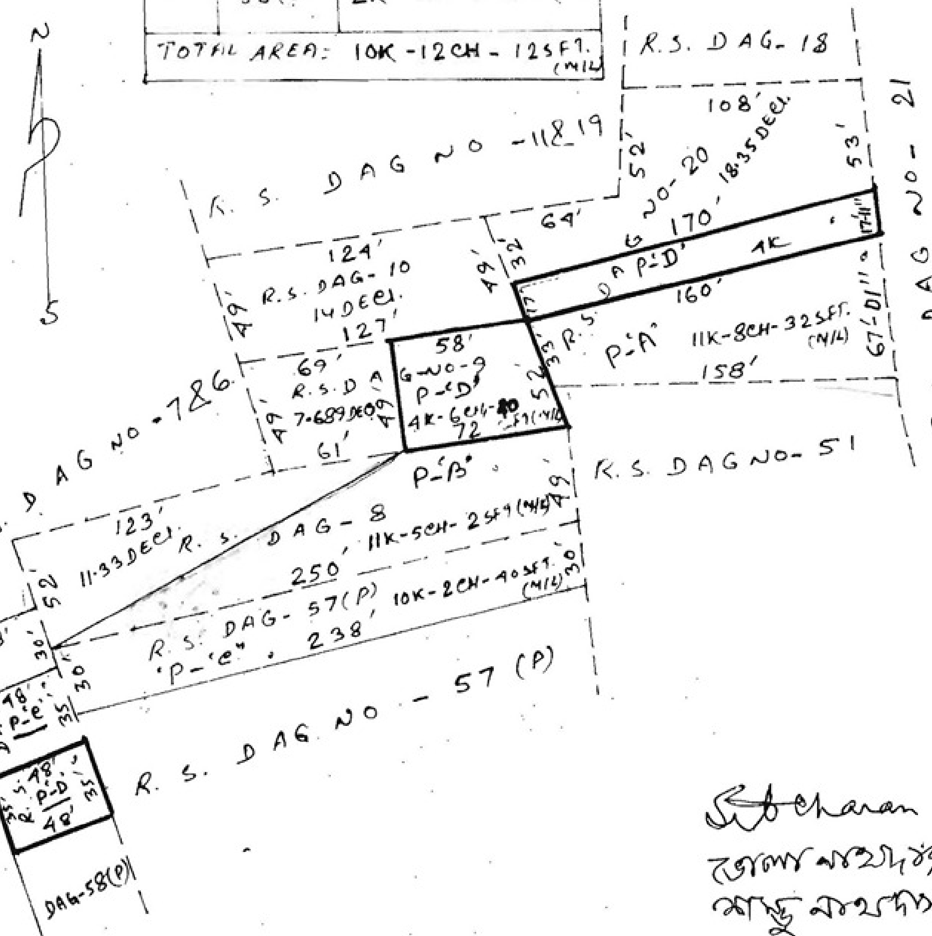
PLOT	R.S. DAG	AREA
'B'	8(P)	11K-5CH-2SFT(M/L)

AREA STATEMENT

PLOT	R.S. DAG NO	AREA
NO	57(P)	10K-2CH-40SFT.
'C'	58(P)	2K-5CH-18SFT.
TOTAL AREA = 12K-8CH-13SFT. (M/L)		

AREA STATEMENT

PLOT	R.S. DAG	AREA
✓'D'	9(P)	4K-6CH-40SFT(M/L)
	20(P)	4K-0CH-0SFT.(M/L)
	58(P)	2K-5CH-17SFT (M/L)
TOTAL AREA = 10K-12CH-12SFT. (M/L)		



Mrittika Builders Pvt. Ltd.
Gopa Ganguly
Director

Satcharan Das
Sankar Das
Hara nath Das.
Vendor's Sign.

DRAWN BY:
Bhaskar
Danga, Kharpara.

District Sub-Registrar-IV
Alipore, South 24-Parganas

13/13

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 15
Page from 2144 to 2158
being No 04764 for the year 2009.

Seal of the District Sub-Registrar IV, South 24 Parganas, South 24 Parganas

(Panchali Munshi) 28-August-2009
DISTRICT SUB-REGISTRAR-IV
Office of the D.S.R.-IV SOUTH 24-PARGANAS
West Bengal